

BRANDNEWHOME
築後未入居一戸建て
新井宿

埼玉高速鉄道線「新井宿」駅徒歩 25 分

川口市神戸

P_{ポイント}

・オリジナルデザイン
・ツー・バイ・フォー2×4

今の家賃と比べてください！
借入2,680万円の月々のお支払例

月々 76,592円
ボーナス・頭金なし/35年返済

上記支払例は、埼玉りそな銀行変動金利1.075%(平成21年2月現在、店頭金利より1.4%優遇適応後)の計算です。



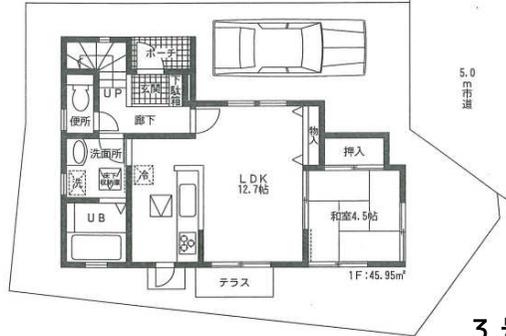
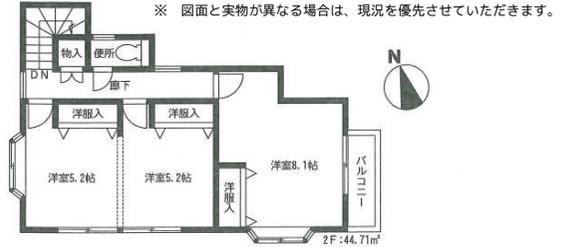
カースペース有り！



LDK12.7帖！



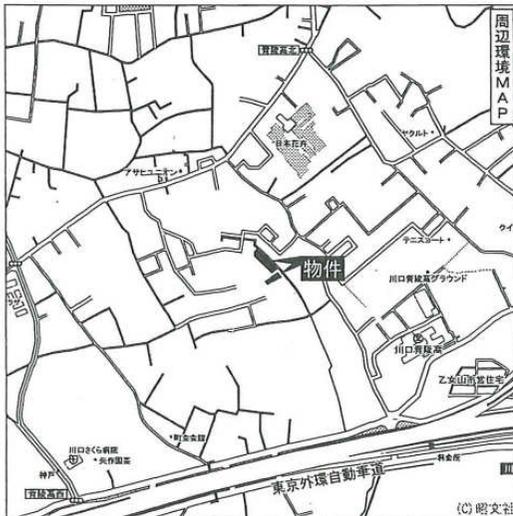
4LDK！



3号棟

取引形態
売主

価格 2,680 (税込) 万円



物件概要

- 所在地/川口市大字神戸字東602番11他 ●交通/埼玉高速鉄道「新井宿」駅徒歩25分 ●土地面積/100.51㎡
- ゴミ置場持分有/0.33㎡ ●地目/宅地・雑種地 ●都市計画/市街化区域 ●用途地域/第一種低層住居専用地域
- 建ぺい率 50% ●容積率100% ●設備 公営水道、プロパン(集中)、個別浄化槽 ●接道/間口6.42mが認定5.0m幅の公道(42条1項1号)に接する ●建物 木造スレート葺2階建居宅 延床面積:90.66㎡ ●築年月:平成15年9月 ●建築確認番号 第H13確認建築川口市 01055号 平成14年2月12日 第H15確認建築川口市 00041号 平成15年7月30日 検査済証 第H15確認建築川口市 00175号 平成15年8月25日 ●広告有効期限/H21.3.15 ●取引態様/売主 ●引渡日/応相談 ●物件番号/AH428-03

※広告配布中に成約した場合は、ご了承ください。

住居表示

川口市大字神戸字東602-11



お問い合わせ等は
TEL.048-838-5555

営業時間 am9:00~pm7:00/FAX.048-866-4525

永大

WEB検索

永大のホームページで施行例など公開中!!



宅建築免許/埼玉県知事(9)第9668号 (財)住宅保証機構/業者登録番号(10010621)
建設業許可/埼玉県知事(特)第36623号 (社)全国宅建建物取引業保証協会会員
一級建築事務所登録/埼玉県(5)第1999号 (社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

〒336-0018
さいたま市南区南本町2-2-2
永大ビル3F
FAX/048-866-4525
Mail:chu-ju@eidai.co.jp

EIDAI
株式会社永大